1. Cahier de légalité

* **Mentions Légales**

1. **Identité du propriétaire du site :**
   * **Nom de l'entreprise :** AtypikHouse SARL
   * **Adresse du siège social :** 12 Rue de la Liberté, 60350 Pierrefonds, France
   * **Numéro de téléphone :** +33 1 23 45 67 89
   * **Adresse e-mail :** contact@atypikhouse.fr
   * **Numéro SIRET :** 123 456 789 00012
   * **Numéro de TVA intracommunautaire :** FR12 345678900
2. **Directeur de la publication :**
   * **Nom et prénom :** Jean Dupont
3. **Hébergeur du site :**
   * **Nom de l'hébergeur :** OVHcloud
   * **Adresse de l'hébergeur :** 2 rue Kellermann, 59100 Roubaix, France
   * **Numéro de téléphone de l'hébergeur :** +33 9 72 10 10 07
4. **Propriété intellectuelle :**
   * **Droits d'auteur :** Tous les contenus présents sur le site [www.atypikhouse.fr](http://www.atypikhouse.fr) (textes, images, graphismes, logo) sont protégés par le droit d'auteur. Toute reproduction est interdite sans autorisation préalable.
5. **Responsabilité :**
   * AtypikHouse s'efforce d'assurer l'exactitude et la mise à jour des informations diffusées sur ce site. Toutefois, AtypikHouse ne peut garantir l'exactitude, la précision ou l'exhaustivité des informations mises à disposition sur ce site.

* **Conditions générales d’utilisations (C.G.U)**

1. **Objet des C.G.U :**
   * Les présentes conditions générales d'utilisation ont pour objet de définir les modalités de mise à disposition des services du site [www.atypikhouse.fr](http://www.atypikhouse.fr) et les conditions d'utilisation du service par l'Utilisateur.
2. **Accès au site :**
   * Le site est accessible gratuitement à tout utilisateur disposant d'un accès à internet. Tous les coûts afférents à l'accès au service (matériel informatique, logiciels, connexion Internet, etc.) sont à la charge de l'utilisateur.
3. **Responsabilité de l'utilisateur :**
   * L'utilisateur s'engage à utiliser le site et les informations mises à sa disposition dans un but conforme à l'ordre public, aux bonnes mœurs et aux droits des tiers.
4. **Contenu du site :**
   * Le site contient des informations protégées par le droit de la propriété intellectuelle. Toute reproduction, représentation, modification, publication, adaptation de tout ou partie des éléments du site, quel que soit le moyen ou le procédé utilisé, est interdite.
5. **Protection des données personnelles :**
   * AtypikHouse s'engage à protéger les données personnelles de ses utilisateurs. Les informations recueillies sont nécessaires pour le traitement des réservations et l'amélioration des services.
6. **Modification des C.G.U :**
   * AtypikHouse se réserve le droit de modifier les présentes conditions générales d'utilisation à tout moment. Les utilisateurs sont invités à consulter régulièrement ces conditions.
7. **Droit applicable et juridiction compétente :**
   * Les présentes conditions générales d'utilisation sont soumises au droit français. En cas de litige, les tribunaux français seront seuls compétents.

* **Conditions Générales de Vente (C.G.V)**

1. **Identité du vendeur :**
   * **Nom de l'entreprise :** AtypikHouse SARL
   * **Adresse :** 12 Rue de la Liberté, 60350 Pierrefonds, France
   * **Numéro de téléphone :** +33 1 23 45 67 89
   * **Adresse e-mail :** contact@atypikhouse.fr
2. **Caractéristiques des biens et services :**
   * AtypikHouse propose la location de logements atypiques et insolites en France et en Europe. Les caractéristiques principales des logements sont décrites sur le site.
3. **Prix :**
   * Les prix des logements sont indiqués en euros, toutes taxes comprises. AtypikHouse se réserve le droit de modifier ses prix à tout moment, tout en garantissant l'application du prix en vigueur au moment de la réservation.
4. **Commande :**
   * Les commandes de location se font exclusivement sur le site [www.atypikhouse.fr](http://www.atypikhouse.fr). La validation de la commande implique l'acceptation des présentes conditions générales de vente.
5. **Paiement :**
   * Le paiement se fait en ligne par carte bancaire via une plateforme sécurisée. Les informations de paiement ne sont pas stockées par AtypikHouse.
6. **Livraison et exécution des services :**
   * Une fois la réservation confirmée, l'utilisateur reçoit un e-mail de confirmation avec les détails de la location. Les logements sont disponibles aux dates réservées, sous réserve de disponibilité.
7. **Droit de rétractation :**
   * Conformément à l'article L. 221-28 du Code de la consommation, le droit de rétractation ne s'applique pas aux services d'hébergement, de transport, de restauration ou de loisirs qui doivent être fournis à une date ou à une période déterminée.
8. **Garanties et responsabilité :**
   * AtypikHouse s'engage à fournir les logements conformes aux descriptions présentes sur le site. En cas de non-conformité, l'utilisateur pourra contacter le service client pour trouver une solution amiable.
9. **Litiges :**
   * En cas de litige, les parties s'efforceront de trouver une solution amiable. À défaut, le litige sera soumis aux tribunaux compétents de Compiègne.
10. **Modification des C.G.V :**
    * AtypikHouse se réserve le droit de modifier les présentes conditions générales de vente à tout moment. Les utilisateurs sont invités à consulter régulièrement ces conditions.

* **Politique de Confidentialité**

**1. Introduction**

Bienvenue chez Atypikhouse Sarl. Nous respectons votre vie privée et nous nous engageons à protéger vos données personnelles. Cette politique de confidentialité explique comment nous collectons, utilisons, partageons et protégeons vos informations personnelles conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD).

**2. Responsable du Traitement des Données**

Atypikhouse Sarl est le responsable du traitement des données et peut être contacté à l'adresse suivante :

**AtypikHouse SARL**  
**Adresse :** 12 Rue de la Liberté, 60350 Pierrefonds, France  
**Email :** contact@atypikhouse.fr  
**Téléphone :** +33 1 23 45 67 89

**3. Données Personnelles Collectées**

Nous pouvons collecter et traiter les types de données personnelles suivants :

* **Informations d'identification** : nom, prénom, adresse email, numéro de téléphone.
* **Informations de compte** : identifiants de connexion, préférences utilisateur.
* **Données de transaction** : détails des réservations, paiements effectués.
* **Données de localisation** : adresses des propriétés listées.
* **Données techniques** : adresse IP, type de navigateur, système d'exploitation.
* **Cookies et technologies similaires** : pour améliorer l'expérience utilisateur sur notre site web.

**4. Finalités du Traitement**

Vos données personnelles sont traitées pour les finalités suivantes :

* Gestion de votre compte utilisateur et authentification.
* Traitement des réservations et transactions.
* Communication avec les utilisateurs concernant les services et assistance.
* Amélioration de nos services et personnalisation de votre expérience.
* Envoi de newsletters et offres promotionnelles (avec votre consentement).
* Conformité avec les obligations légales et réglementaires.

**5. Base Légale du Traitement**

Nous traitons vos données personnelles sur les bases légales suivantes :

* **Exécution d'un contrat** : pour gérer vos réservations et transactions.
* **Consentement** : pour l'envoi de newsletters et de communications marketing.
* **Obligations légales** : pour se conformer aux lois et réglementations en vigueur.
* **Intérêt légitime** : pour améliorer nos services et assurer la sécurité de notre plateforme.

**6. Partage des Données Personnelles**

Nous pouvons partager vos données personnelles avec des tiers de confiance :

* Prestataires de services techniques et de paiement.
* Partenaires commerciaux et hôtes des propriétés.
* Autorités légales et régulateurs, si requis par la loi.

**7. Transferts Internationaux de Données**

Vos données personnelles peuvent être transférées et traitées en dehors de l'Union Européenne. Dans ce cas, nous nous assurons que des mesures de protection appropriées sont en place pour garantir un niveau de protection adéquat des données.

**8. Conservation des Données**

Nous conservons vos données personnelles aussi longtemps que nécessaire pour les finalités décrites dans cette politique de confidentialité, sauf si une période de conservation plus longue est requise ou permise par la loi.

**9. Vos Droits**

En vertu du RGPD, vous disposez des droits suivants concernant vos données personnelles :

* **Accès** : vous pouvez demander l'accès à vos données personnelles que nous détenons.
* **Rectification** : vous pouvez demander la correction de données personnelles inexactes ou incomplètes.
* **Effacement** : vous pouvez demander la suppression de vos données personnelles dans certaines circonstances.
* **Limitation** : vous pouvez demander la limitation du traitement de vos données personnelles.
* **Opposition** : vous pouvez vous opposer au traitement de vos données personnelles pour des motifs légitimes.
* **Portabilité** : vous pouvez demander à recevoir vos données personnelles dans un format structuré et couramment utilisé.

Pour exercer vos droits, veuillez nous contacter à l'adresse suivante : contact@atypikhouse.fr.

**10. Sécurité des Données**

Nous mettons en œuvre des mesures de sécurité techniques et organisationnelles appropriées pour protéger vos données personnelles contre tout accès non autorisé, utilisation abusive, perte ou destruction.

**11. Modifications de la Politique de Confidentialité**

Nous pouvons mettre à jour cette politique de confidentialité de temps à autre. Toute modification sera publiée sur cette page et, si nécessaire, vous en serez informé par email.

**12. Contact**

Pour toute question ou préoccupation concernant cette politique de confidentialité ou le traitement de vos données personnelles, veuillez nous contacter à l'adresse suivante :

**AtypikHouse SARL**  
**Adresse :** 12 Rue de la Liberté, 60350 Pierrefonds, France  
**Email :** contact@atypikhouse.fr  
**Téléphone :** +33 1 23 45 67 89

**Date de mise à jour :** 12 juin 2024

* **Politique de Cookies**

**1. Introduction**

La présente politique de cookies explique comment AtypikHouse utilise les cookies et autres technologies similaires pour reconnaître les utilisateurs lorsqu'ils visitent notre site internet [www.atypikhouse.fr](http://www.atypikhouse.fr) .Elle explique ce que sont ces technologies et pourquoi nous les utilisons, ainsi que vos droits pour contrôler leur utilisation.

**2. Qu'est-ce qu'un cookie ?**

Les cookies sont de petits fichiers texte placés sur votre appareil (ordinateur, tablette, smartphone) lorsque vous visitez un site internet. Ils sont largement utilisés pour faire fonctionner les sites internet, ou pour les faire fonctionner plus efficacement, ainsi que pour fournir des informations aux propriétaires du site.

**3. Types de Cookies Utilisés**

Nous utilisons différents types de cookies sur le Site :

* **Cookies strictement nécessaires** : Ces cookies sont essentiels pour vous permettre de naviguer sur le Site et d'utiliser ses fonctionnalités. Sans ces cookies, les services que vous avez demandés ne peuvent pas être fournis.
* **Cookies de performance** : Ces cookies collectent des informations sur la manière dont les visiteurs utilisent le Site, par exemple les pages les plus visitées et les messages d'erreur. Ces cookies ne collectent pas d'informations qui identifient un visiteur. Toutes les informations recueillies par ces cookies sont agrégées et donc anonymes. Elles sont utilisées uniquement pour améliorer le fonctionnement du Site.
* **Cookies fonctionnels** : Ces cookies permettent au Site de se souvenir des choix que vous faites (comme votre nom d'utilisateur, votre langue ou la région dans laquelle vous vous trouvez) et de fournir des fonctionnalités améliorées et plus personnalisées.
* **Cookies de ciblage ou publicitaires** : Ces cookies sont utilisés pour afficher des publicités plus pertinentes pour vous et vos intérêts. Ils sont également utilisés pour limiter le nombre de fois que vous voyez une publicité et pour mesurer l'efficacité des campagnes publicitaires.

**4. Gestion des Cookies**

Vous pouvez contrôler et/ou supprimer les cookies comme vous le souhaitez – pour plus de détails, consultez aboutcookies.org. Vous pouvez supprimer tous les cookies déjà présents sur votre ordinateur et vous pouvez configurer la plupart des navigateurs pour empêcher leur placement. Toutefois, si vous faites cela, vous devrez peut-être ajuster manuellement certaines préférences chaque fois que vous visiterez un site et certains services et fonctionnalités pourraient ne pas fonctionner.

**5. Cookies Utilisés sur le Site**

Voici une liste des cookies que nous utilisons sur le Site, leur objectif et leur durée de conservation :

* **Cookie de session** : Identifiant de session, expire à la fermeture du navigateur.
* **Cookie de performance** : Google Analytics, collecte des informations anonymes sur l'utilisation du Site, durée de conservation de 24 mois.
* **Cookie de fonctionnalité** : Préférences de langue, expire après 12 mois.
* **Cookie de ciblage** : Google Ads, collecte des informations sur les intérêts des utilisateurs, durée de conservation de 12 mois.

**6. Cookies de Tiers**

Certains cookies peuvent être placés par des services tiers qui apparaissent sur nos pages. Ceux-ci sont gérés par les opérateurs de ces services et ne sont pas sous notre contrôle. Ces services peuvent collecter des informations anonymisées sur vos visites afin de cibler des publicités pertinentes pour vous sur d'autres sites internet.

**7. Modifications de la Politique de Cookies**

AtypikHouse Sarl peut mettre à jour la présente politique de cookies à tout moment. Les modifications seront publiées sur cette page avec une date de mise à jour. Il est recommandé de consulter régulièrement cette page pour prendre connaissance des éventuelles modifications.

**8. Contact**

Pour toute question concernant cette politique de cookies ou notre utilisation des cookies, vous pouvez nous contacter à l'adresse suivante :  
**AtypikHouse SARL**  
**Adresse :** 12 Rue de la Liberté, 60350 Pierrefonds, France  
**Email :** contact@atypikhouse.fr  
**Téléphone :** +33 1 23 45 67 89

**Date de mise à jour :** 12 juin 2024